

Inwestor:



**GMINA WOJSŁAWICE**  
**UL. RYNEK 30**  
**22-120 Wojsławice**

Autor:

**PROWBUD**  
**Mariusz Buraczyński**  
**Ul. Okrzei 27/40**  
**22-300 Krasnystaw**  
**Tel. 606 129 185**  
**email: mariusz-buraczynski@wp.pl**

Nazwa zadania:

**„Budowa placu zabaw przy ul. Chełmskiej w Wojsławicach”**

Nazwa opracowania:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Adres obiektu budowlanego:

Jednostka ewidencyjna: Wojsławice

Obręb: Wojsławice

nr działki: 1620, 1761

Kategoria obiektu budowlanego: V

Branża:

**ARCHITEKTONICZNA**

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/specjalność	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki	314/LBOKK/2023 Architektoniczna	
Krasnystaw, kwiecień 2025 r.			

## ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

---

### CZĘŚĆ OPISOWA

Oświadczenie projektanta – str. 3

Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego – str. 4

Opis techniczny – str. 6

---

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. nr 0.1 – Plan orientacyjny
  - Rys. nr 1.1 – Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500
  - Rys. nr 1.2 – Rozmieszczenie mat przyrostowych – skala 1:500
  - Rys. nr 2.1 – Przekrój poprzeczny chodnika – skala 1:50
- 

ZAŁĄCZNIKI – str. 26

Spis załączników – str. 27

1. Informacja BIOZ – str. 28

## OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA

---

Krasnystaw, kwiecień 2025 r.

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania: „**Budowa placu zabaw przy ul. Chełmskiej w Wojsławicach**” sporządzony został zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant branży architektonicznej:  
**mgr inż. arch. Łukasz Rudzki**  
**314/LBOKK/2023**

.....

## Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 183/448/LBOKK/2023

Lublin, dnia 16 czerwca 2023r.

### DECYZJA nr 314/LBOKK/2023

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.); zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 8 lutego 2023r.,

nadaje się

**Panu mgr inż. arch. Łukaszowi Rudzkiemu**

urodzonemu w dniu 5 marca 1986r. w Krasnymstawie, po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA ORAZ KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych\* wraz z nadzorem i kontrolą techniczną wytwarzania tych elementów, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

#### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna:

- |                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| 1. Przewodniczący :     | mgr inż. arch. Krzysztof Korona  |
| 2. Wiceprzewodniczący : | mgr inż. arch. Krzysztof Łopucki |
| 3. Sekretarz :          | mgr inż. arch. Joanna Mużykowska |
| 4. Członek :            | mgr inż. arch. Michał Kondracki  |
| 5. Członek :            | mgr inż. arch. Marek Naja        |
| 6. Członek :            | mgr inż. arch. Mateusz Polaszek  |
| 7. Członek :            | mgr inż. arch. Adriana Sędlak    |

#### Pouczenie:

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania, skutkującego tym, że w dniu doręczenia oświadczenia w tej sprawie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Łukasz Rudzki
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (decyzja ostateczna)
3. aa

**Informacja:** Numer niniejszej decyzji stanowi jednocześnie numer ewidencyjny uprawnień.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Łukasz Rudzki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **314/LBOKK/2023**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0424**.

Członek czynny od: 20-07-2023 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2025 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0424-C491-YAAB-A46Y-AC43**

## OPIS TECHNICZNY

---

### Spis treści:

A.	Podstawa opracowania .....	8
B.	CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA .....	9
1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	9
1.1	Lokalizacja inwestycji.....	9
1.2	Inwestor zadania:.....	9
1.3	Autor opracowania: .....	9
1.4	Projektant:.....	9
2.	Określenie istniejącego zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki .....	9
2.1	Opis stanu istniejącego .....	9
2.2	Opis projektowanych zmian .....	9
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu .....	10
3.1	Założenia projektowe:.....	10
3.2	Opis projektowanych urządzeń do rekreacji.....	10
3.3	Opis projektowanych obiektów towarzyszących .....	16
3.4	Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym .....	17
3.5	Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków .....	17
3.6	Układ komunikacyjny .....	18
3.7	Sposób dostępu do drogi publicznej .....	18
3.8	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	18
4.	Zestawienia.....	18
4.1	Powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony .....	18
4.2	Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników .....	18
	W ramach inwestycji nie projektuje się dróg, parkingów a jedynie chodnik. Powierzchnia dojścia oraz miejsce na rowery wnosi 23,0 m <sup>2</sup> . .....	18
4.3	Powierzchnia biologicznie czynna .....	18
4.4	Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących. ....	19
5.	Informacje i dane .....	19
5.1	Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane .....	19
5.2	Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	19
5.3	Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego .....	19

## **„Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”**

5.4	Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; ....	19
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;.....	19
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	20
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. ....	20
Rys. 0.1	Plan orientacyjny .....	21
Rys. 1.1	Projekt zagospodarowania terenu .....	22
Rys. 1.2	Rozmieszczenie mat przyrostowych .....	23
Rys. 2.1	Przekrój poprzeczny chodnika .....	24
C.	Załączniki .....	25
I.	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW .....	26
1.	INFORMACJA BIOZ .....	27

## **A. Podstawa opracowania**

Przy opracowaniu niniejszej dokumentacji projektowej posłużono się przede wszystkim następującymi dokumentami, przepisami prawnymi i materiałami:

- Umowa z Inwestorem,
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1: 500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Opinie i uzgodnienia oraz materiały dotyczące rozwiązań projektowych ustalone z Inwestorem zadania.



## B. CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA

### 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa placu zabaw przy ul. Chełmskiej w Wojsławicach”

#### 1.1 Lokalizacja inwestycji

W zakres przedmiotowej inwestycji wchodzi wykonanie prac budowlano-montażowych związanych z budową placu zabaw na działce określonej w poniższej tabeli:

Jednostka ewidencyjna: Krasnystaw	
Obręb	Numer działki
Wojsławice	1620

#### 1.2 Inwestor zadania:

**GMINA WOJSŁAWICE**  
**Ul. Rynek 30**  
**22-120 Wojsławice**

#### 1.3 Autor opracowania:

**PROWBUD**  
**Mariusz Buraczyński**  
**ul. Okrzei 27/40**  
**22-300 Krasnystaw**

#### 1.4 Projektant:

**mgr inż. arch. Łukasz Rudzki**  
**nr upr.: 314/LBOKK/2023**

### 2. Określenie istniejącego zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

#### 2.1 Opis stanu istniejącego

Obecnie, teren działki objętej opracowaniem jest terenem zieleni nieurządzonej, niezabudowanym i nieogrodzonym. Powierzchnia terenu jest nierówna, porośnięta trawą.

W odległości ok. 24 m od ogrodzenia placu zabaw, na tej samej działce, znajduje się ogrodzony teren po nieczynnej zlewni mleka. Teren inwestycji zlokalizowany jest przy ul. Chełmskiej. Nieruchomość jest własnością inwestora.

Realizacja przedmiotowego zadania nie wymaga rozbiórki obiektów budowlanych.

#### 2.2 Opis projektowanych zmian

Inwestycja polega na tym, by wykonać miejsce rekreacji dla dzieci poprzez ustawienie nowych i ciekawych urządzeń do zabawy: huśtawek, zestawu zabawowego, piaskownicy

oraz bujaka. Na placu zabaw zostaną zamontowane 3 ławki i 3 kosze na śmieci, oraz tablica informacyjna. Teren placu zabaw zostanie ogrodzony ogrodzeniem z paneli 3D o wysokości 123 cm i grubości drutu 5mm w kolorze zielony. Dostęp do placu zostanie zapewniony od istniejącego chodnika usytuowanego na działce nr 1761, przez furtkę o szerokości 120 cm i chodnik o szerokości 150 cm + obrzeża 8x30cm. Wcześniej zostaną wykonane prace ziemne w postaci zglebogryzowania obecnego terenu, wykonania wykopów oraz wylaniu fundamentów pod urządzenia z uwzględnieniem niwelacji terenu z dowiezionej ziemi urodzajnej i niwelacją terenu z wykonaniem spadków zgodnie z naturalnym spływem wody. Następnie ułożone zostaną maty przerostowe dla bezpieczeństwa użytkowników dla huśtawki potrójnej oraz zestawu zabawowego.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **3.1 Założenia projektowe:**

Projekt zakłada wykonanie następujących prac:

1. Rekultywacja terenu, mechaniczne i ręczne plantowanie terenu.
2. Wykopy pod fundamenty
3. Wykonanie stóp fundamentowych
4. Montaż obiektów małej architektury
5. Niwelacja terenu z ziemi dowiezionej
6. Ułożenie maty przerostowej przy huśtawce potrójnej i zestawie zabawowym
7. Prace porządkowe i posianie trawy
8. Wykonanie ogrodzenia z paneli 3D o gr. drutu min. 5 mm i wysokości 123cm.
9. Wykonanie dojazdu z chodnika przy ul. Rynek do placu zabaw.

#### **3.2 Opis projektowanych urządzeń do rekreacji**

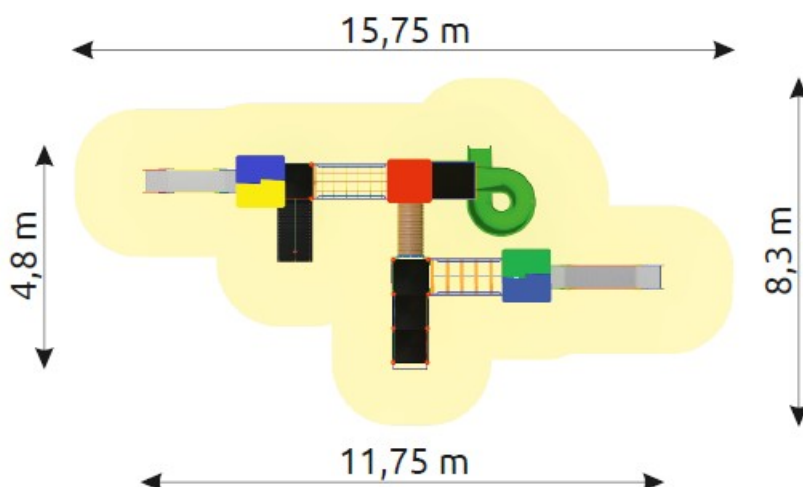
##### **1. Zestaw zabawowy – 1 szt.**



## „Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”



wizualizacja zestawu zabawowego



Rzut zestawu zabawowego z zaznaczoną strefą bezpieczną

### DANE TECHNICZNE:

Wymiar urządzenia ( wys. x szer. x dł. )	- 3,3m x 4,8m x 11,75m
Wymiary strefy bezpieczeństwa ( szer. x dł. )	- 8,3m x 15,75m
Powierzchnia strefy bezpiecznej	- 80,2m
Wysokość swobodnego upadku	- 1,5m
Montaż w stopach fundamentowych betonowych	- 0,5mx0,5mx0,5m
Głębokość posadowienia spodu stopy od rzędnej terenu	- 0,7m (lub zgodnie z DTR urządzenia)

### ELEMENTY SKŁADOWE ZESTAWU:

Wieża 4-kątna z dachem – 1200 mm – dwuspadowym	- 1 szt.
Wieża 4-kątna z dachem – 900 mm – dwuspadowym	- 1 szt.
Wieża 4-kątna z dachem – 1200 mm – jednospadowym	- 1 szt.
Wieża 4-kątna bez dachu – 900 mm	- 1 szt.
Wieża 4-kątna bez dachu – 600 mm	- 1 szt.
Wieża 4-kątna bez dachu – 1200 mm	- 2 szt.
Pomost linowy	- 1 szt.
Pomost wiszący	- 1 szt.
Zjeżdżalnia metalowa – 1200 mm	- 1 szt.
Zjeżdżalnia metalowa – 900 mm	- 1 szt.

## „Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”

Zjeżdżalnia śrubowa plastikowa	- 1 szt.
Tunel	- 1 szt.
Koci garb – 1200mm	- 1 szt.
Drabinka pionowa – 600mm	- 1 szt.

### OPIS ZESTAWU:

Elementy nośne zestawu (słupy) z drewna sosnowego bezrdzeniowego toczzonego cylindrycznie o śr. min. 120 mm. Drewno impregnowane ciśnieniowo.

Ślizgawki wykonane z laminatu i metalu spełniają wymogi normy PN-EN 1176:2017-12.

Dachy wykonane z płyty HDPE grubości 10 mm, bariery ochronne z płyty HDPE grubości 12 mm, płyta burty ślizgu z płyty HDPE grubości 19 mm

Trapy wykonane z płyty HDPE antypoślizgowej. Liny zbrojone o średnicy min. 16 mm.

Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo.

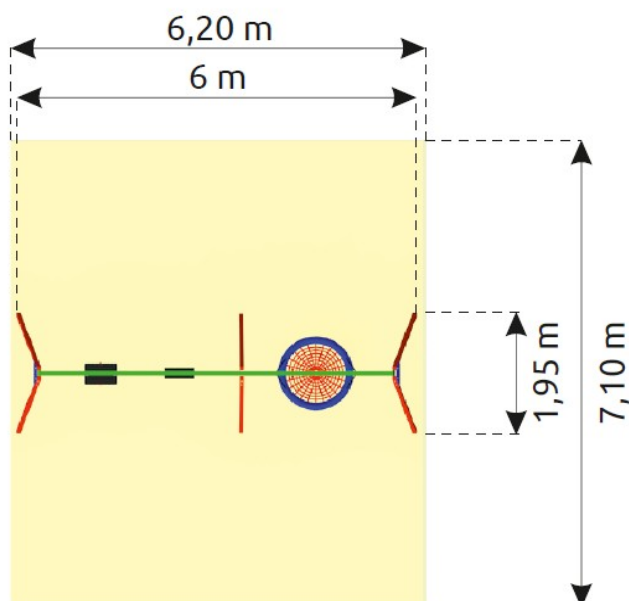
Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

Urządzenie z certyfikatem zgodności z normą PN-EN 1176.

### 2. Huśtawka potrójna



Wizualizacja huśtawki potrójnej



Rzut huśtawki potrójnej z zaznaczoną strefą bezpieczną

## „Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”

### DANE TECHNICZNE:

Wymiar urządzenia ( wys. x szer. x dł. )	- 2,2m x 1,9m x 6,0m
Wymiary strefy bezpieczeństwa ( szer. x dł. )	- 6,2m x 7,1m
Powierzchnia strefy bezpiecznej	- 44,0m <sup>2</sup>
Wysokość swobodnego upadku	- 1,2m
Montaż w stopach fundamentowych betonowych	- 0,5mx0,5mx0,7m
Głębokość posadowienia spodu stopy od rzędnej terenu	- 0,7m (lub zgodnie z DTR urządzenia)

### ELEMENTY SKŁADOWE ZESTAWU:

Siedzisko płaskie	- 1 szt.
Siedzisko kubelkowe	- 1 szt.
Siedzisko bocianie gniazdo	- 1 szt.

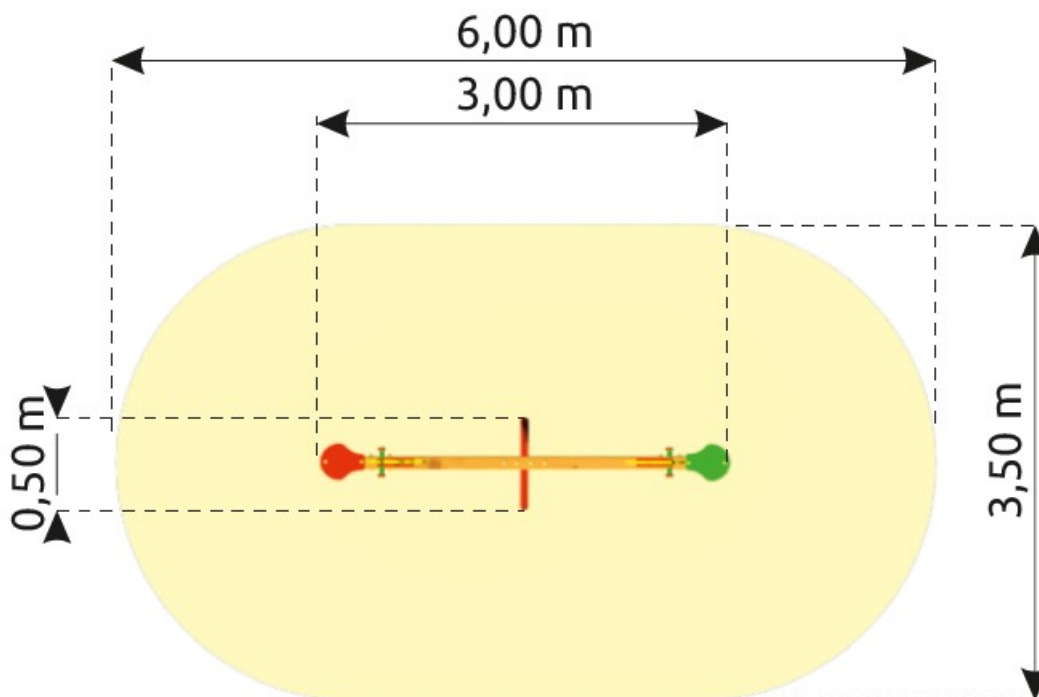
### OPIS HUŚTAWKI POTRÓJNEJ:

Elementy nośne zestawu wykonane z profili stalowych 80x80mm i grubości ścianki 3mm zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych proszkowo. Łańcuchy nierdzewne o gr. min. 5 mm. Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane.

Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

Urządzenie z certyfikatem zgodności z normą PN-EN 1176.

### 3. Huśtawka ważka



Rzut huśtawki typu ważka z zaznaczoną strefą bezpieczną

## „Budowa placu zabaw przy ul. Chełmskiej w Wojsławicach”

### DANE TECHNICZNE:

Wymiar urządzenia ( wys. x szer. x dł. )	- 0,8m x 0,5m x 3,0m
Wymiary strefy bezpieczeństwa ( szer. x dł. )	- 3,5m x 6,0m
Powierzchnia strefy bezpiecznej	- 21,0m <sup>2</sup>
Wysokość swobodnego upadku	- 0,8m
Montaż w stopach fundamentowych betonowych	- 0,5mx0,6mx0,9m
Głębokość posadowienia spodu stopy od rzędnej terenu	- 0,7m (lub zgodnie z DTR urządzenia)

### ELEMENTY SKŁADOWE ZESTAWU:

Siedzisko płaskie bez oparcia z płyty HDPL - 2 szt.

### OPIS HUŚTAWKI WAŻKA:

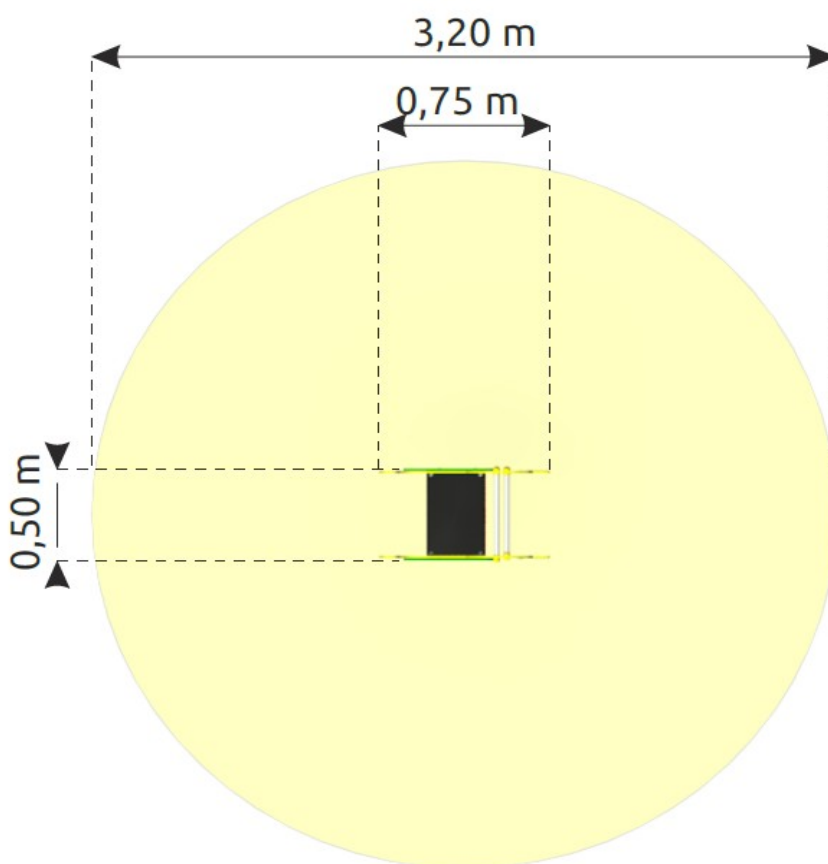
Elementy nośne zestawu wykonane z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo oraz z drewna klejonego. Drewno impregnowane ciśnieniowo.

Siedzenia i elementy dekoracyjne z płyty HDPE odpornej na warunki atmosferyczne.

Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

Urządzenie z certyfikatem zgodności z normą PN-EN 1176.

### 4. BUJAK



Rzut bujaka z zaznaczoną strefą bezpieczną

## „Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”

### DANE TECHNICZNE:

Wymiar urządzenia ( wys. x szer. x dł. )	- 0,8m x 0,5m x 0,75m
Wymiary strefy bezpieczeństwa ( średnica)	- 3,2m
Powierzchnia strefy bezpiecznej	- 8,05m <sup>2</sup>
Wysokość swobodnego upadku	- 0,5m
Montaż w stopach fundamentowych betonowych	- 0,6m x 0,6m x 0,6m
Głębokość posadowienia spodu stopy od rzędnej terenu	- 0,8m (lub zgodnie z DTR urządzenia)

### ELEMENTY SKŁADOWE ZESTAWU:

Siedzisko z płyty HDPL	- 1 szt.
Boczki z płyty HDPL	- 2 szt.
Sprężyna metal	- 1 szt.

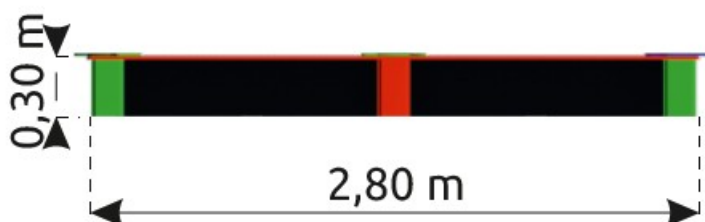
### OPIS BUJAKA:

Elementy dekoracyjne wykonane z płyty HDPE odpornej na warunki atmosferyczne.

Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej malowanej proszkowo i ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

Urządzenie z certyfikatem zgodności z normą PN-EN 1176.

### 5. Piaskownica



Rzut piaskownicy

### DANE TECHNICZNE:

Wymiar urządzenia ( wys. x szer. x dł. )	- 0,3m x 2,8m x 2,8m
Wymiary strefy bezpieczeństwa ( szer. x dł. )	- 5,8m x 5,8m
Powierzchnia strefy bezpiecznej	- 33,6m <sup>2</sup>
Głębokość posadowienia	- 0,0m

### ELEMENTY SKŁADOWE:

Siedzisko z płyty HDPL	- 4 szt.
Boczki z drewna klejonego wzdłużnie	- 1 kpl.
Plandeka zabezpieczająca	- 1 szt.

### OPIS PIASKOWNICY:

Elementy nośne zestawu wykonane z drewna sosnowego klejonego wzdłużnie. Drewno impregnowane ciśnieniowo

Siedzenia wykonane z płyty HDPE. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem

elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo. W wyposażeniu podstawowym plandeka zabezpieczająca oraz wypełnienie piaskiem do piaskownic z atestem higienicznym. Urządzenie z certyfikatem zgodności z normą PN-EN 1176.

## **6. Sposób posadowienia**

Wszystkie urządzenia posadowione za pomocą stóp fundamentowych z betonu C 16/20 wymiary stóp dla każdego urządzenia podano w danych technicznych dla każdego urządzenia dopuszcza się wykonanie innych wymiarów pod warunkiem zgodności z wytycznymi producenta dostarczonego urządzenia i akceptacji Zamawiającego.

### **3.3 Opis projektowanych obiektów towarzyszących**

#### **1. Ławki – 3 szt.**

Ławka z oparciem o długości minimalnej 160cm, wysokość całkowita 80cm, szerokość 48 cm. Konstrukcja ze rur stalowych minimum Ø42,4x3 mm Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym, drewno impregnowane ciśnieniowo, elementy mocowań wykonane ze stali, cynkowane. Montaż za pomocą kotew do bloczków betonowych 12cmx24cmx38cm.

#### **2. Kosze na śmieci – 3 szt.**

Kosz na śmieci wymiary min. 36 cm x 30 cm, kosz stalowy z daszkiem, ocynkowany ogniowo i malowany proszkowo. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym. Montaż za pomocą zabetonowania stalowych elementów.

#### **3. Tablica informacyjna – 1 szt.**

Tablica informacyjna o wysokości całkowitej ok. 160cm, szerokość ok. 50cm konstrukcja stalowa, cynkowana ogniowo i malowana proszkowo. Montaż za pomocą zabetonowania stalowych elementów.

#### **4. Stojaki na rowery – 1 szt.**

Stojak na rowery – czterostanowiskowy. Konstrukcja stalowa, ocynkowana malowana proszkowo. Kolor konstrukcji do uzgodnienia z Zamawiającym. Montaż za pomocą zabetonowania stalowych elementów.

#### **5. Maty przerostowe**

Maty przerostowe wraz z elementami mocującymi minimum 6 szpilek na 1 element. Maty muszą posiadać Certyfikat HIC min. 3m, oraz być zgodne z aktualnymi normami. Grubość maty z wypustkami 22mm, wymiar 100x150cm. Maty układane bezpośrednio na przygotowanym gruncie dowiezionym, nie wymagają podbudowy. Maty będą zamontowane w strefach bezpiecznych zestawu zabawowego i huśtawki potrójnej.

#### **6. Ogrodzenie**

Zaprojektowano ogrodzenie z paneli 3D o wys. 123 cm i długości 62,8 m + furtka 1,2 m.



### **Zakres i opis projektowanych robót:**

1. Wykonanie fundamentów – fundamenty pod słupki ogrodzeniowe 40x60x1,5 mm o wymiarach 30x30 cm i głębokości 100 cm z betonu C16/20, dla słupków furtek 80x80x2mm fundament 40x40cm i głębokości 100 z betonu C16/20 cm. Góra fundamentów na poziomie terenu.
2. Montaż słupków - w ogrodzeniu objętym opracowaniem występują dwa rodzaje słupków: 40x60x1,5mm pod przęsła ogrodzeniowe, 80x80x2mm pod furtkę, wszystkie o długości całkowitej 200 cm. Słupki z przykryciem metalowym, ocynkowane i pomalowane proszkowo w kolorze w kolorze RAL 6005 - zielony.
3. Montaż Przęsła- przęsło o wymiarach 123x250 cm z siatki zgrzewanej z trzema przetłoczeniami 3D. Przęsła ocynkowane i pomalowane proszkowo w kolorze RAL6005 - zielony. Średnica drutu – 5mm (drut ocynkowany ogniowo i pomalowany proszkowo).  
Wymiary oczek prostokątnych – max. 55x200mm  
Wymiary oczek małych – max 55x50mm  
Ilość drutów pionowych na panel – min 46 szt.
4. Montaż furtki – Wysokość 120 cm, szerokość w świetle przejścia 120 cm. Konstrukcja wykonana z profili 60x40x2mm z wypełnieniem z paneli 3D lub 2D, ocynkowana i pomalowana proszkowo w kolorze RAL 6005 - zielony. Furtki powinny być wyposażone w zamek umożliwiający zamknięcie za pomocą klucza oraz klamki obustronne.

**UWAGA:** *Zamieszczone powyżej ilustracje nie wskazują dostawcy urządzeń, a jedynie obrazują formę, wzornictwo, kształt, kolorystykę oraz schemat funkcjonalno-użytkowy urządzeń do rekreacji oraz urządzeń towarzyszących. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych. W zakresie gabarytów za równoważne uznane zostanie urządzenie mniejsze lub większe o 10% od podanych wymiarów. Wysokość urządzenia może być mniejsza lub większa o 10% od podanej – pod warunkiem spełnienia wymogów dotyczących tłumienia upadku przez przewidziane w projekcie nawierzchnie na placu zabaw. W zakresie funkcjonalności za równoważne zostanie urządzenie posiadające tyle samo lub więcej podzespołów interaktywnych. W zakresie zastosowanych materiałów za równoważne zostanie uznane jedynie urządzenie o konstrukcji stalowej lub z drewna klejonego. Kolorystyka wszystkich urządzeń powinna być spójna*

### **3.4 Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym**

Nie dotyczy.

### **3.5 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków**

Nie dotyczy

### **3.6 Układ komunikacyjny**

Projekt zakłada wykonanie dojścia o dł. 12,8m i szerokości w świetle obrzeży 1,5m z istniejącego chodnika. Nawierzchnia z kostki brukowej o gr. 6 cm. Przy dojściu zostanie wykonana poręcz z stali kwasoodpornej AISI 304 o parametrach:

- wysokość 1,1 m
- szerokość od osi słupka – 1,0 m
- pochwyt i słupki z rury o przekroju 48,3x2mm
- poprzeczka 2 szt. w przęśle z rury o przekroju 26,9x2mm

### **3.7 Sposób dostępu do drogi publicznej**

Teren inwestycji będzie miał dostęp do drogi gminnej nr 105036L Wojsławice – ul. Chełmska

### **3.8 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Nie dotyczy

## **4. Zestawienia**

### **4.1 Powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony**

Nie dotyczy.

### **4.2 Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników**

W ramach inwestycji nie projektuje się dróg, parkingów a jedynie chodnik. Powierzchnia dojścia oraz miejsce na rowery wnosi 26,2 m<sup>2</sup>.

### **4.3 Powierzchnia biologicznie czynna**

Powierzchnia biologicznie czynna na obszarze zagospodarowania działki w obrębie placu zabaw wynosi 559,0 m<sup>2</sup> i zostanie zmniejszona o powierzchnię dojścia i stanowiska dla rowerów o pow. łącznej 26,2 m<sup>2</sup>. Czyli powierzchnia biologicznie czynna zostanie zachowana w ponad 95%. Z uwagi na zastosowanie mat przerostowych, powierzchnia biologicznie czynna na terenie Placu zabaw zostanie zachowana.

**4.4 Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.**

Nie dotyczy.

**5. Informacje i dane**

**5.1 Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który jako przeznaczenie podstawowe przewiduje usługi (oznaczenie na MPZP 4U) w ramach przeznaczenia uzupełniającego dopuszcza się tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, teren parkingu, teren infrastruktury technicznej oraz teren zieleni urządzonej.

**5.2 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

**5.3 Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Obszar inwestycji zlokalizowany jest poza terenem eksploatacji górniczej.

**5.4 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Nie dotyczy

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

Nie dotyczy.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Teren przedmiotowej inwestycji nie znajduje się terenach zalewowych.

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

- Obszar oddziaływania projektowanych urządzeń mieści się w całości na nieruchomościach stanowiących własność inwestora.

- Projektowane zagospodarowanie terenu uwzględnia w usytuowaniu możliwość użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem, spełnia wymagania, o których mowa w art. 5 w tym ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

**Rys. 0.1 Plan orientacyjny**

**Rys. 1.1 Projekt zagospodarowania terenu**

**Rys. 1.2 Rozmieszczenie mat przyrostowych**

**Rys. 2.1 Przekrój poprzeczny chodnika**



„Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”

**C. Załączniki**

Inwestor:

**GMINA WOJSŁAWICE**  
**Ul. Rynek 30**  
**22-120 Wojsławice**

Autor:

**PROWBUD**  
**Mariusz Buraczyński**  
**Ul. Okrzei 27/40**  
**22-300 Krasnystaw**  
**Tel. 606 129 185**  
**email: mariusz-buraczynski@wp.pl**

Nazwa zadania:

„Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”

Nazwa opracowania:

**ZAŁĄCZNIKI**

Adres obiektu budowlanego:

**Jednostka ewidencyjna: Wojsławice**

**Obręb: Wojsławice**

**nr działki: 1620**

Kategoria obiektu budowlanego: V

Branża:

**ARCHITEKTONICZNA**

<b>Funkcja:</b>	<b>Imię, Nazwisko:</b>	<b>Uprawnienia/specjalność</b>	<b>Podpis:</b>
Projektant:	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki	314/LBOKK/2023 Architektoniczna	
Krasnystaw, kwiecień 2025 r.			

## **I. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

1. Informacja BIOZ – str. 28

## 1. INFORMACJA BIOZ

Inwestor:  <b>GMINA WOJSŁAWICE UL. RYNEK 30 22-120 Wojsławice</b>	Autor:  <b>PROWBUD Mariusz Buraczyński Ul. Okrzei 27/40 22-300 Krasnystaw Tel. 606 129 185 email: mariusz-buraczynski@wp.pl</b>
---	---

Nazwa zadania:

„Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”

Nazwa opracowania:

## INFORMACJA BIOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Jednostka ewidencyjna: Wojsławice**

**Obręb: Wojsławice**

**nr działki: 1620**

Kategoria obiektu budowlanego: V

Sporządził:

<b>Funkcja:</b>	<b>Imię, Nazwisko i Adres:</b>	<b>Uprawnienia/ specjalność</b>	<b>Podpis:</b>
Projektant:	mgr inż. arch. Łukasz Rudzki ul. Okrzei 29/6 22-300 Krasnystaw	314/LBOKK/2023 architektoniczna	

Krasnystaw, kwiecień 2025 r.

Spis treści:

1.	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów (zadań) .....	29
2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	29
3.	Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	29
4.	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania .....	29
5.	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	30
6.	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń .....	31
7.	Postępowanie w sytuacjach awaryjnych .....	32
8.	Uwagi .....	32

## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów (zadań)**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) każde planowane zamierzenie winno być poprzedzone analizą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zależności od zakresu i warunków realizacji planowanej inwestycji. Zakres robót dla niniejszego zamierzenia inwestycyjnego dotyczy:

Projekt zakłada wykonanie następujących czynności w ramach robót budowlanych:

- Rekultywacja terenu, mechaniczne i ręczne plantowanie terenu.
- Wykopy pod fundamenty
- Wykonanie stóp fundamentowych
- Montaż obiektów małej architektury
- Niwelacja terenu z ziemi dowiezionej
- Ułożenie maty przerostowej przy huśtawce potrójnej i zestawie zabawowym
- Prace porządkowe i posianie trawy
- Wykonanie ogrodzenia z paneli 3D o gr. drutu min. 5 mm i wysokości 123cm.
- Wykonanie dojścia z chodnika przy ul. Chełmskiej do placu zabaw.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Do istniejących obiektów budowlanych należy zaliczyć:

- Budynek po nieczynnej zlewni mleka

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W rejonach projektowanych robót budowlanych brak jest elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Realizacja wymienionych robót wymaga zwrócenia szczególnej uwagi i dozoru w przypadku realizacji robót w rejonie występowania zagrożeń wymienionych poniżej:

- Prace budowlano–montażowe prowadzone podczas silnego wiatru i burzy.
- Wszelkie prace montażowe urządzeń o znacznych gabarytach i ciężarze.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Konieczna jest znajomość przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przez osoby pełniące nadzór techniczny na budowie: brygadzystę, majstra budowlanego, kierownika robót, kierownika budowy oraz personel inżynieryjno–techniczny wykonawcy robót budowlano–montażowych. Przed przystąpieniem pracownika do realizacji robót należy przeprowadzić właściwy instruktaż ze wskazaniem zagrożeń mogących spowodować określone zagrożenia dla zdrowia i życia pracownika, w szczególności:

Nie wolno dopuścić do zadania pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji, uprawnień czy umiejętności do jego wykonania a także dostatecznej znajomości przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracodawca jest zobowiązany do zapewnienia przeszkolenia pracownika w zakresie BHP przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenia okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego i instruktażu podstawowego winno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe winno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Szkolenie okresowe przechodzą pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Niezależnie od ukończonych szkoleń, które winny być prowadzone według określonych programów dostosowanych pod względem formy i treści do realnie występujących zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk, zatrudnionych przy budowie pracownikom na niebezpieczeństwo prowadzenia robót ziemnych. Szczególną uwagę winni zachować operatorzy maszyn budowlanych wykonujących roboty ziemne. Może się bowiem zdarzyć, że pomimo aktualizacji, na mapie nie zostały zaznaczone urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

## **„Budowa placu zabaw przy ul. Chelmskiej w Wojsławicach”**

Szczególną uwagę należy zachować przy montażu urządzeń o dużych gabarytach i ciężarze.

W czasie prowadzenia robót należy stosować następujące akty prawne i przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano–montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 poz. 93),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 poz. 844),
- Ustawa z dn. 29.06.1974 r. Kodeks Pracy z późniejszymi zmianami – dział X,
- Ustawa z dn. 6.03.1981 r. o Inspekcji Pracy (Dz. U. Nr 54 poz. 276 z 1985 r. ),
- Warunki techniczne wykonywania robót budowlano–montażowych, przepisy szczegółowe, normy itp.

### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

W celu sprawnego i bezpiecznego prowadzenia prac budowlanych niezbędne jest wskazanie właściwych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia tych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia i w ich sąsiedztwie. W szczególności umożliwiających szybką ewakuację na wypadek pożaru, wybuchu, osunięcia się ziemi, poważnego wypadku drogowego z udziałem sprzętu i ludzi lub wszystkich innych niebezpieczeństw mogących towarzyszyć prowadzeniu robót drogowych pod ruchem.

W tym celu konieczne są:

- właściwy instruktaż pracowników,
- rozmieszczenie urządzeń przeciw pożarowych wraz z drogami dojazdowymi (np. sąsiadujące ulice),
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, nosze itp.),
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,

## **„Budowa placu zabaw przy ul. Chełmskiej w Wojsławicach”**

- rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby budowy,
- oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

### **7. Postępowanie w sytuacjach awaryjnych**

Bezpośredni nadzór na budowie w zakresie BHP sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) a podczas ich nieobecności mistrz lub brygadzysta. Osoby te powinny być wyposażone w środki łączności umożliwiające zawiadomienia odpowiednich służb ratunkowych lub technicznych. Na zapleczu budowy powinna znajdować się apteczka ze standardowym wyposażeniem.

### **8. Uwagi**

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest podstawą odrębnego opracowania – Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „Planu BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126).
- Niniejsza „Informacja BIOZ” stanowi integralną część projektu budowlanego pn.: „Budowa placu zabaw przy ul. Chełmskiej w Wojsławicach”.